

(Окончание. Начало читайте, пожалуйста, в № 20—21 (654), 23.V.2013 и № 22 (655), 30.V.2013)

**Виталий
КОВАЛИНСКИЙ**

95 лет тому назад — 6 июня 1918 г. — на Зверинце взорвались артиллерийские склады. Гетман Павел Скоропадский, понимая, что Киеву — столице Украинской Державы — нужен современный правительственный центр, решил устроить его на «освободившемся» Зверинце.

По инициативе гетмана, на заседании Совета министров 18 июня был принципиально решен вопрос о создании особого высшего технического комитета «для планомерного восстановления и застройки уничтоженного взрывом Зверинца». В его составе — военный министр, министры просвещения и труда, державный секретарь и его заместитель. В первую очередь комитет должен был заняться разработкой плана застройки крепостных и эспланадных земель, находящихся в районе Печерска, Липок и на Зверинце. На этих землях предусматривалось соорудить комплекс зданий для Сейма и Сената, 12 министерств, Академии наук, Академии художеств и других учреждений, а также жилые дома правительственных чиновников.

Первоначальные предложения по распланировке территории, устройству магистралей и организации строительных работ было поручено подготовить товарищу (заместителю) министра путей сообщения инженеру Павлу Чубинскому, сыну Павла Платоновича Чубинского — автора стихотворения, ставшего Государственным гимном Украины.

С самого начала были приняты три основополагающих закона. Первый — о запрещении любого строительства на Зверинце и Теличке до разработки особого плана, и все вопросы по застройке были переданы в ведение «главного уполномоченного по разработке и выполнению плана застройки свободных земель г. Киева и его окрестностей». Вторым законом отменялись арендные договора на землю. Дело в том, что до этого всеми землями Зверинца распоряжалось военное ведомство, которое с выгодой для себя сдавало участки в аренду желающим. И теперь получилось бы, что государство, взявшись за застройку Зверинца, должно платить прежним арендаторам за землю. Этого, по соображениям справедливости, провозглашенной Украинской Державой, допустить было нельзя. Третьим законом предусматривалось выделение 10 900 000 карбованцев на застройку Зверинца — будущего центра столицы.

В первую очередь было намечено заняться проектированием четырех мощных магистралей для соединения Зверинца с Демиевкой, Соломенкой, Троицким рынком (он находился на площади перед входом на нынешний НСК «Олимпийский») и с Бессарабкой. Имелось в виду, что трассы магистралей сразу приблизительно определяют возможную планировку будущих кварталов.

Инженер Чубинский делился своими соображениями: «Строительство дорог, идущее во вторую

Взрыв на Зверинце



Начало улицы Киквидзе. 1958



Улица Бастионная. 1953

очередь после магистралей, в современный безквартирный момент, имеет большое значение. Но кроме частных домов необходимо строить государственные дома, даже целые кварталы, в которых должны быть. В наилучших местах, гетманский дворец, центральный рынок и все учреждения, которых сейчас недостаточно, но которые были переданы в ведение «главного уполномоченного по разработке и выполнению плана застройки свободных земель г. Киева и его окрестностей».

Планировалось строительство центрального рынка, который, как писала газета «Відродження», «будет иметь огромное значение для державы и города в деле снабжения Киева продовольствием первой необходимости и товарами всемирного рынка». **Вновь пошла речь и о строительстве метрополитена.** Этот вопрос городская дума начала обсуждать с Российско-Американской торговой палатой еще в сентябре 1916 г. И теперь Павел Чубинский отмечал: «Киев стоит на горах и долинах, созданных самой природой, и метрополитен, выныривая из туннеля горы в долину и вновь проезжая туннели, будет перевозить всех и все с Бессарабки на Демиевку, со Зверинца на Лукьяновку, с Набережной или Прорезной на Заднепровские Слободки».

В октябре 1918 г. Управление работ по застройке свободных земель г. Киева и предместий объявило конкурс на составление проекта планировки Зверинца и общего плана расширения Киева. Условия конкурса можно было получить с 1 ноября 1918 г. по 15 января 1919-го. Срок представления

проектов был назначен на 15 февраля, за лучшие предложения были установлены три премии — в 25, 15 и 10 тыс. карб. Однако ничего не вышло, поскольку 15 января 1919 г. Рабоче-Крестьянское правительство Украины своим манифестом объявило «власть Гетмана низложенной».

Вместе с тем еще формально существовала общественная организация «Зверинецкий Комитет пострадавших от взрыва 6 июня 1918 г. артиллерийских снарядов». Но его обращения прежде результатов не давали, и 8 мая 1919 г. комитет подал прошение председателю Совета Народных Комиссаров УССР Х. Раковскому:

«Зверинецкий Комитет беспрепятственно ходатайствовал перед бывшими Правительствами об оказании существовавшей крайне необходимой помощи 10-тысячному пострадавшему преимущественно трудовому населению, потерявшему в огне при взрыве 200 душ, ранено и контужено до 2000 душ, и большей своей части лишившегося всего движимого и недвижимого имущества, оцениваемого приблизительно в 40 млн. руб. Обещания бывших Правительств на Украине в выдаче помощи с их стороны остались «обещаниями». Весьма незначительная помощь тотчас после катастрофы, в виде отведенных бесплатных помещений пострадавшим в Лавре и Саперных лагерях, выдачи весьма небольшого количества белья, полуплатных и бесплатных в течение двух месяцев обедов и за счет добровольных частных пожертвований.

Комитет, имея в виду, что пострадавшее население находится в исключительно тяжком положе-

нии, просит вас, как главу Правительства на Украине, распорядиться о скорейшем оказании помощи, а именно: 1) ассигновании хотя бы 5 млн. руб. на удовлетворение насущнейших нужд населения в счет будущего возмещения понесенных убытков, 2) о скорейшей распланировке и указании владений каждого погорельца, 3) разрешить отпустить для пострадавших имеющиеся в распоряжении Управления по застройке Зверинца строительные материалы, 4) об отводе участков земли для постройки жилищ для пострадавших, 5) о сложении подоходного и государственного налогов за 1918 и 1919 гг., 6) об освобождении пострадавших зверинчан от взноса контрибуции». Но все закончилось, как и раньше, — ничем.

Лишь через 15 лет о Зверинце заговорили вновь, вспомнив о том, что намечал Скоропадский. В 1935 г. архитектор И. И. Довгалюк подготовил проект генплана «социалистической перестройки» Печерско-Зверинецкого района. Вся Нижняя Теличка, расположенная около Днепра и «с подветренной стороны по отношению к верхнему плато», предназначалась под промышленные предприятия. Верхняя Теличка, начиная от улицы Омелютинской (Тимирязевская), а также Выдубецкий и Ионовский (Троицкий) монастыри отводились под новый ботанический сад общей площадью 100 га. Вторую часть плато, место бывших пороховых складов и Братского кладбища, автор проекта предлагал под застройку Академии наук с большим садом, границами которого должны быть: с юга — ул. Болсуновская (К. Билокур и Струтинского), с севера — Нижне-Наводницкая и с юго-востока — ботанический сад.

Между ул. Старо-Наводницкой и Набережного шоссе проектировалась районная больница. Саперное поле, старый Печерский район и Новое Строение намечались в основном под жилую застройку. Печерскую товарную железнодорожную станцию, уже не имевшую никаких перспектив, предлагалось убрать и устроить на ее месте центр района, куда будут подходить общегородские магистрали. Поблизости школы им. Каменева (лицей им. И. Богуна) и Печерско-

го рынка предполагалось разместить группу институтов и техникумов, например медицинский и кожевенный, и другие крупные учебные заведения.

Знакомая общественность на страницах журнала «Соціалістичний Київ» со своим проектом, Довгалюк писал: «Основные магистрали района, которые будут иметь и общегородское значение, запроектованы бульварами. Создаваемый здесь новый длинный бульвар Бессарабка — Печерск — Н. Теличка, который явится продолжением бульвара им. Шевченко, будет в среднем 60 м шириной. С этого бульвара будут открываться чудесные виды на город — прекрасные перспективы на низинную Сталинку, Крещатику долину и нагорную часть, а к вечеру, на фоне красного неба, виден будет силуэт города с черной горизонтальной массой зданий, над которой возвышаются шпили и башни отдельных, более высоких строений. Бульвар, оформленный стриженной зеленью, скульптурами и фонтанами, будет панорамой всех этих мест для прогулок».

На Печерском плато бульвар вливается в центральную районную площадь — круглой формы, диаметром 200 м, с высокими зданиями общественного назначения.

Здесь будут многоэтажные здания хозяйственных организаций, гостиниц, райсовета, райклуба и других. Отсюда вы сможете попасть на имеющуюся Печерскую базарную площадь, которая после реконструкции будет одной из самых красивых в городе. Здесь с западной стороны разместятся красивые здания институтов, с севера — большое кино. В квартале между Миллионной (Панаса Мирного). — В. К.) улицей и новым ветеринарным пунктом большие многоэтажные здания общежитий медгородка.

Главным бульваром района, от Бессарабки на Н. Теличку, мы идем к школе им. Каменева. Справа от нее полукругом размещаются два здания вузов, построенные в том же стиле, что и школа. Слева, напротив круглой башни, скульптурно оформленная лестница — спуск на Нижне-Наводницкую улицу. На высоком Зверинецком плато — одном из самых красивых

мест Киева, на север от Ионовского монастыря, то есть на месте бывших пороховых складов, размещается основной комплекс зданий Украинской академии наук. Прямо по оси бульвара, который переходит на поле зверинецкого взрыва в большой партер, оформленный скульптурами, сооружается монументальная лестница, ведущая к главным зданиям Академии наук.

Крутые 40-метровые склоны высокого плато, что тянутся к железной дороге, обрабатываются по типу существующих террас перед недостроенной церковью на Зверинце. Наверну плато размещаются здания научно-исследовательских институтов УАН. С этой высоты, с единственного места в Киеве, открывается перспектива на несколько километров вокруг. **Здание, расположенное по оси бульвара на месте существующей теперь недостроенной церкви, должно иметь в верхних своих этажах стеклянную круглую галерею, с которой видно будет панораму всех этих мест.**

Почти в центре городка Академии наук запроектирована широкая площадь на 8 га. По ее периметру размещаются здания Академии наук, которые отражаются в воде озера первого в Советском Союзе гидроаккумулятора. Это озеро емкостью 600 тыс. куб. м воды будет занимать три четверти всей площади и будет обведено невысокой железобетонной балюстрадой, оформленной скульптурами. Множество фонтанов, каскадов, скульптурных групп придадут этой части района непревзойденную красоту. **Здесь есть возможность дать большее количество фонтанов, чем в Версале и Петергофе. Это будет один из красивейших уголков в мире».**

Но все эти фантазии и мечтания архитекторов остались только на их эскизах. Разрушенный взрывом Зверинец начал возрождаться лишь после окончания Великой Отечественной войны. Здесь появились скромные жилые дома, общежития, школы, детские сады, кинотеатр, ботанический сад, учреждение Академии наук, а позже и станция метро «Дружба народов».

...Однако ничего не вышло, поскольку 15 января 1919 г. Рабоче-Крестьянское правительство Украины своим манифестом объявило «власть Гетмана низложенной»

Интернет-магазин
www.gobest.com.ua

Фільтри ЕКО 2000

та комплектуючі

3 рівні доочищення води:

1. Керамічний вкладиш
2. Вугільний сорбент оброблений нітратом срібла
3. Магніт.

Штрих код обміну
EKO 222 на EKO 2000

292-95-30; 292-95-32

Київ, вул.Пожарського, 4 (ст.м. "Дарниця")

Можливо доставити по відшкодуванню